

PREFEITURA MUNICIPAL DE CARMO DO PARANAÍBA

ANEXO VI - ESTUDO PRELIMINAR

**PERFURAÇÃO DE POÇO ARTESIANO NA COMUNIDADE DE MATA DO
SALGADO, DISTRITO DE CARMO DO PARANAÍBA – MG**



MACHADO E ARAÚJO
ENGENHARIA
SUMÁRIO

1. NECESSIDADE DA CONTRATAÇÃO	3
2. REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO	3
3. ESTIMATIVA DAS QUANTIDADES, ACOMPANHADAS DAS MEMÓRIAS DE CÁLCULO E DOS DOCUMENTOS QUE LHE DÃO SUPORTE	3
4. LEVANTAMENTO DE MERCADO E JUSTIFICATIVA DA ESCOLHA DO TIPO DE SOLUÇÃO A CONTRATAR	3
5. ESTIMATIVAS DE PREÇOS OU PREÇOS REFERENCIAIS	4
6. DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO COMO UM TODO	4
7. JUSTIFICATIVAS PARA O PARCELAMENTO OU NÃO DA SOLUÇÃO QUANDO NECESSÁRIA PARA INDIVIDUALIZAÇÃO DO OBJETO	4
8. DEMONSTRATIVO DOS RESULTADOS PRETENDIDOS EM TERMOS DE ECONOMICIDADE E DE MELHOR APROVEITAMENTO DOS RECURSOS HUMANOS, MATERIAIS OU FINANCEIROS DISPONÍVEIS	5
9. PROVIDÊNCIAS PARA ADEQUAÇÃO DO AMBIENTE DO ÓRGÃO	5
10. CONTRATAÇÕES CORRELATAS E/OU INTERDEPENDENTES	5
11. DECLARAÇÃO DA VIABILIDADE OU NÃO DA CONTRATAÇÃO	5
12. MEMBROS DA EQUIPE DE PLANEJAMENTO DA CONTRATAÇÃO	5

1. NECESSIDADE DA CONTRATAÇÃO

A comunidade localiza-se fora da área urbana de Carmo do Paranaíba – MG, a aproximadamente 20,9 km deste município. Há uma demanda no fornecimento de água para consumo da população deste distrito. Dessa forma, faz-se necessário medida que proporcione o acesso à água potável durante todo o ano. Entre as soluções possíveis, a única que possibilitava o fornecimento ininterrupto de água, ao longo de todo ano, independente das condições climáticas, é a perfuração de poço artesiano.

2. REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO

Os requisitos técnicos e legais estão definidos no Projeto Básico e no Edital de Licitação.

3. ESTIMATIVA DAS QUANTIDADES, ACOMPANHADAS DAS MEMÓRIAS DE CÁLCULO E DOS DOCUMENTOS QUE LHE DÃO SUPORTE

As estimativas das quantidades dos serviços estão definidas no Anexo III - Orçamento Descritivo.

4. LEVANTAMENTO DE MERCADO E JUSTIFICATIVA DA ESCOLHA DO TIPO DE SOLUÇÃO A CONTRATAR

4.1. LEVANTAMENTO DE MERCADO

4.1.1. Parâmetro I: Base de dados do Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil (SINAPI), conforme prevê o art. 3º, caput, do Decreto nº 7.983, de 8 de abril de 2013: "O custo global de referência de obras e serviços de engenharia, exceto os serviços e obras de infraestrutura de transporte, será obtido a partir das composições dos custos unitários previstas no projeto que integra o edital de licitação, menores ou iguais à mediana de seus correspondentes nos custos unitários de referências do Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil - SINAPI, excetuados os itens caracterizados como montagem industrial ou que não possam ser considerados como de construção civil";

4.1.2. Parâmetro II: Os itens do orçamento que não constam na base de dados do SINAPI foram orçados utilizando-se a base do banco de dados da Companhia de Saneamento de Minas Gerais - COPASA, que realiza uma ampla pesquisa de preços e atualiza os valores de insumos e de composições mensalmente, com fundamento no art. 6º, do Decreto nº 7.983/13: "Em caso de inviabilidade da definição dos custos conforme o disposto nos arts. 3º, 4º e 5º, a estimativa de custo global poderá ser apurada por meio da utilização de dados contidos em tabela de referência formalmente aprovada por órgãos ou entidades da administração pública federal em publicações técnicas especializadas, em sistemas específicos instituído para o setor ou em pesquisa de mercado"; e

4.1.3. **Parâmetro III:** Ainda existem itens que não estão nas bases de dados supramencionadas. Nesses casos, foram consultadas pelo menos 3 (três) empresas para compor o custo unitário dos respectivos itens, realizando-se a média dos valores orçados.

4.2. JUSTIFICATIVA

Diante dos argumentos supramencionados e tendo como referência o Decreto nº 7.983, de 8 de abril de 2013, que estabelece regras e critérios para elaboração do orçamento de referência de obras e serviços de engenharia, contratados e executados com recursos dos orçamentos da União, e dá outras providências, esta contratação está baseada nos parâmetros I, IV e V.

5. ESTIMATIVAS DE PREÇOS OU PREÇOS REFERENCIAIS

Os preços referenciais estão transcritos no Anexo III - Orçamento Descritivo.

6. DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO COMO UM TODO

A comunidade localiza-se fora da área urbana de Carmo do Paranaíba – MG, a aproximadamente 20,9 km deste município. Há uma demanda no fornecimento de água para consumo da população deste distrito. Dessa forma, faz-se necessário medida que proporcione o acesso à água potável durante todo o ano. Entre as soluções possíveis, a única que possibilitava o fornecimento ininterrupto de água, ao longo de todo ano, independente das condições climáticas, é a perfuração de poço artesiano.

7. JUSTIFICATIVAS PARA O PARCELAMENTO OU NÃO DA SOLUÇÃO QUANDO NECESSÁRIA PARA INDIVIDUALIZAÇÃO DO OBJETO

A escolha do não fracionamento do serviço fundamenta-se em três pontos principais:

7.1. ECONOMICIDADE DO ERÁRIO PÚBLICO

No caso de contratação dos serviços separadamente, haverá aumento do custo global dos serviços, visto que surgirá a necessidade de pagamento de administração local, mobilização e canteiro de obras para cada empresa.

7.2. SEQUÊNCIA DOS SERVIÇOS

O objeto de cada item é composto, em sua grande maioria, por serviços cuja relação de dependência entre eles é Início-Término (IT), ou seja, um serviço só começa após o término do outro. Esse fator impossibilita o trabalho simultâneo de duas ou mais empresas.

7.3. SEGURANÇA

Esta Administração deve atender a critérios rígidos de segurança e controle de suas instalações, material e pessoal. A presença de várias empresas acarretaria o aumento do número

de trabalhadores e comprometeria a segurança e dificultaria o controle de entrada e saída de pessoal e material, tornando a OM vulnerável.

8. DEMONSTRATIVO DOS RESULTADOS PRETENDIDOS EM TERMOS DE ECONOMICIDADE E DE MELHOR APROVEITAMENTO DOS RECURSOS HUMANOS, MATERIAIS OU FINANCEIROS DISPONÍVEIS

O principal benefício do serviço de infraestrutura de Perfuração de Poço Artesiano relaciona-se com o fato de que o referido serviço de engenharia aumentará o volume de água potável diário para o órgão.

9. PROVIDÊNCIAS PARA ADEQUAÇÃO DO AMBIENTE DO ÓRGÃO

Não foi evidenciada necessidade de adequações no ambiente do órgão.

10. CONTRATAÇÕES CORRELATAS E/OU INTERDEPENDENTES

Não foi evidenciada necessidade de contratações correlatas e/ou interdependentes.

11. DECLARAÇÃO DA VIABILIDADE OU NÃO DA CONTRATAÇÃO

Diante do exposto nestes Estudos Preliminares, declara-se que esta contratação é viável.

12. MEMBROS DA EQUIPE DE PLANEJAMENTO DA CONTRATAÇÃO

Carmo do Paranaíba, MG, 5 de agosto de 2022

RAFAEL MACHADO DE MAGALHÃES
Engenheiro Civil – CREA MG 177729/D

VISTO:

ROBERTA SOARES MOREIRA MENDES
Secretária Municipal de Agricultura, Pecuária e Meio Ambiente